

Téglás Belváros

59 900 000 HUF

Eladó új építésű sorházi lakóegységek Tégláson!

Az ingatlan Téglás belvárosához közeli városrészén, csendes utcában helyezkedik el. Három teljesen egyforma, nappali + 4 hálószobás kertkapcsolatos lakóegységből áll. Kialakítása modern és korszerű. A lakóegységek hasznos alapterülete 130 m².

Extrák: A vételár tartalmaz jacuzzit, infrasaunát, kerti filagóriát bográcsozóval és kerti bútorokat!

Helyiségek/elosztása:

Földszint:

- gépkocsi tároló - 16,20 m²
- előtér - 4,86 m²
- wc - 1,53 m²
- háztartási helyiség - 1,62 m²
- konyha+étkező - 17,59 m²
- nappali - 23,73 m²

Földszint hasznos alapterület: 65,53 m²

Emelet:

- lépcső - 4,85 m²
- közlekedő - 7,45 m²
- fürdő - 6,09 m²
- szoba - 8,52 m² (11,55 m²)
- szoba - 12,04 m² (15,12 m²)
- szoba - 8,52 m² (11,565 m²)
- szoba - 8,68 m² (11,76 m²)

Tetőtér hasznos alapterület: 56,15 m² (64,37 m²)

Kültér:

- terasz - 18,30 m²

További jellemzők:

- Hatalmas közös kert (telekméret: 1048 ...

ID number	350504
Type	For sale - Townhouse
Space	140 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1048 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	West
Inner height	2.7 m



Szabó Rudolf

+36 20 287 2443

m.janos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

